



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 337  
REGISTRO GENERALE N. 1973  
IN DATA 29-08-2024

**Oggetto:** MUSEI CIVICI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DI PALAZZO LUCINI E OPERE STRUTTURALI AL PIANO TERRA DI PALAZZO OLGINATI. - OPERE EDILI (CIG: 95452269AC; CUP: J12F22000640004). APPROVAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA TRG COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03197370137 COD. FORNIT. 67284), DI LIPOMO (CO).

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n.30 del 10/10/2022 è stata approvata la *VARIAZIONE AL BILANCIO FINANZIARIO 2022-2024, AI SENSI DELL'ART.175 DEL D.LGS. N. 267/2000 - PARTE INVESTIMENTI. AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024. AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2022/2023*, prevedendo lo stanziamento per l'esecuzione dell'intervento de quo nell'esercizio finanziario 2022;

- con determinazione dirigenziale n.2474/RG del 11.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata formalizzata, fra le varie, la nomina dell'Arch. Piera Pappalardo quale RUP dell'opera *de quo*;

- con determinazione dirigenziale n. 2585/RG del 22/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di aggiudicare, pendenti verifiche, l'incarico di "PROGETTAZIONE IN UN'UNICA FASE E DIREZIONE LAVORI OPERE STRUTTURALI RELATIVO ALL'INTERVENTO "MUSEI CIVICI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DI PALAZZO LUCINI E OPERE STRUTTURALI AL PIANO TERRA DI PALAZZO OLGINATI" (CUP J12F22000640004; CIG Z6A3871CA1)" in favore dell'operatore economico ING. CLAUDIO SOSIO DE ROSA (C.F. SSDCLD82C20G842F - P.IVA 03095240135 – COD. FOR. 67125), di Pusiano (CO), verso l'importo contrattuale di €. 7.120,00, oltre a contributi previdenziali (4%) ed oltre ad IVA 22%; contestualmente è stato imputato (imp. n. 1690/2022) l'importo di €. 10.310,40 relativo alla spesa complessiva del precitato incarico, sul capitolo 2.05.01.02.9660 "*manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico*" del corrente esercizio finanziario,

finanziati mediante *Fondi Frontalieri*;

- con determinazione dirigenziale n. 2603/RG del 22/11/2022 è stato disposto di aggiudicare, pendenti verifiche, il servizio (CIG Z143871C00) di "PROGETTAZIONE IN UN'UNICA FASE, COORDINATORE DELLA PROGETTAZIONE, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CRE - OPERE EDILI" dell'opera in argomento in favore dell'operatore economico ARCH. FRANCESCO MORETTI (C.F. MRTFNC68S06F205T - P. IVA 02366900138 - COD. FORNIT. 67130), di Carimate (CO), verso l'importo contrattuale di €. 15.470,00, oltre a contributi previdenziali (4%) ed oltre ad IVA 22%; contestualmente è stato imputato (imp. n.1702/2022) l'importo di €. 21.909,60, relativo alla spesa complessiva del precitato incarico, sul capitolo 2.05.01.02.9660 "*manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico*" del corrente esercizio finanziario, finanziati mediante *Fondi Frontalieri*;

- con Delibera di Giunta n.418 del 28.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori *de quo*, redatto dai professionisti incaricati in un'unica fase, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di €. 120.000,00, così ripartiti:

Quadro economico di progetto		
Totale importo lavori di progetto		98.700,00 €
di cui oneri per la sicurezza	5.301,16 €	
importo a base d'asta	93.398,84 €	
iva al 22%		21.714,00 €
Incentivo su lavori ex art. 113		1.974,00 €
Spese tecniche ing. Strutturista	8.000,00 €	
Sconto offerto - 11%	880,00 €	
Importo di aggiudicazione	7.120,00 €	
oneri contributivi INARCASSA 4%	284,80 €	
IVA AL 22%	1.629,06 €	
Incentivo ex art. 113 su servizi	160,00 €	
economie da ribasso d'asta	1116,54	
<b>Totale</b>		<b>10.310,40 €</b>
Spese tecniche architetto coordinatore	17.000,00 €	
Sconto offerto - 9%	1.530,00 €	
Importo di aggiudicazione	15.470,00 €	
oneri contributivi INARCASSA 4%	618,80 €	
IVA AL 22%	3.539,54 €	
Incentivo ex art. 113 su servizi	340,00 €	
economie da ribasso d'asta	1941,26	
<b>Totale</b>		<b>21.909,60 €</b>
ANAC		30,00 €
diagnostica, imprevisti e arrotondamenti		5.362,00 €
<b>TOTALE</b>		<b>160.000,00 €</b>

- l'intervento *de quo* è finanziato mediante *Fondi Frontalieri* e trova copertura finanziaria sul capitolo 2.05.01.02.9660 "*manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico*" del corrente esercizio finanziario, di cui €. 21.909,60 già imputati (imp. n.1702/2022) sul medesimo capitolo con la precitata determinazione dirigenziale n.2603/2022 ed €. 10.310,40 già imputati (imp. n. 1690/2022) sul medesimo

capitolo con la precitata determinazione dirigenziale RG n. 2585/2022;

- con determinazione del settore 10 Opere Pubbliche n.3277/RG del 30/12/2022, esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stato disposto, tra le varie, di:

\* aggiudicare, pendenti verifiche, l'appalto *de quo* all'O.E. **TRG COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03197370137 – COD. FORNIT. 67284)**, di Lipomo (CO), verso l'importo contrattuale di €. 91.206,49, oltre IVA;

\* approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, qui di seguito indicato:

Quadro economico di aggiudicazione dei lavori		
Totale importo lavori di progetto	98.700,00 €	
di cui oneri per la sicurezza	5.031,16 €	
importo a base d'asta	93.668,84 €	
sconto offerto 8,00%	7.493,51 €	
Importo scontato	86.175,33 €	
Importo contrattuale (scontato + oneri per la sicurezza)		<b>91.206,49 €</b>
iva al 22%		20.065,43 €
Incentivo su lavori ex art. 113		1.974,00 €
Spese tecniche ing. Strutturista	8.000,00 €	
Sconto offerto - 11%	880,00 €	
Importo di aggiudicazione	7.120,00 €	
oneri contributivi INARCASSA 4%	284,80 €	
IVA AL 22%	1.629,06 €	
Incentivo ex art. 113 su servizi	160,00 €	
economie da ribasso d'asta	1116,54	
<b>Imp. n.1690/22 Totale</b>		<b>10.310,40 €</b>
Spese tecniche architetto coordinatore	17.000,00 €	
Sconto offerto - 9%	1.530,00 €	
Importo di aggiudicazione	15.470,00 €	
oneri contributivi INARCASSA 4%	618,80 €	
IVA AL 22%	3.539,54 €	
Incentivo ex art. 113 su servizi	340,00 €	
economie da ribasso d'asta	1941,26	
<b>Imp. n.1702/22 Totale</b>		<b>21.909,60 €</b>
ANAC		30,00 €
diagnostica, imprevisti e arrotondamenti		5.362,00 €
Economie da ribassi d'asta		9.142,08 €
<b>TOTALE</b>		<b>160.000,00 €</b>

\* impegnare l'importo di €. 127.780,00, finanziati mediante Frontalieri, come segue:

Ann o	Entrata / Spesa	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot .	Esig.t à	Codice fornitor e	Cl G
2022	S	05.01	2.02.01.10.00 8	2.05.01.02.966 0	Manutenzion e straordinaria adeguamento tecnologico Musei	€. 127.780,0 0	-	202 2	-----	

**Visto** il contratto in forma di lettera commerciale del 05.12.2023 prot. n. 156926, all'Impresa TRG

per l'importo netto di € 91.206,49 di cui € 5.031,16 per oneri della sicurezza, oltre iva al 22%;

**Considerato che:**

- il Direttore dei lavori, relativamente all'appalto in argomento, ha redatto la contabilità, sottoscritta dall'impresa appaltatrice e costituita da:

\* SAL n.1 a tutto il 30/03/2024;

\* Registro di contabilità;

\* Libretto delle misure

- è stato emesso il certificato di pagamento n.1 in data 14/08/2024 per l'importo di € 22.894,00= al netto dell'aliquota IVA di legge;

**Considerato, altresì, che** il presente atto è assunto su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Piera Pappalardo;

**Ritenuto:**

- di approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n.1 e di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi **€ 27.930,68=** da imputare al capitolo 2.05.01.02/9660 "*Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico Musei*" impegno n. 2218.1/2022 reimputato 2024;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

**Verificata** la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice **TRG COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03197370137 – COD. FORNIT. 67284)**, di Lipomo (CO);

**Accertata** la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

**Vista** le dichiarazioni sostitutive di permanenza dei requisiti di moralità e tecnico-professionali;

**Viste:**

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;

- la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

## **D E T E R M I N A**

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare la contabilità relativa al SAL n.1, per il contratto attuativo in argomento, a tutto il 30/03/2024, come da documentazione contabile allegata, di € 22.894,00 oltre iva al 22% per complessivi **€ 27.930,68=**;

3°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 27.930,68=** trova copertura finanziaria al capitolo 2.05.01.02/9660 "*Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico Musei*" impegno n. 2218.1/2022 reimputato 2024;

5°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa **TRG COSTRUZIONI SRL (P. IVA 03197370137 – COD. FORNIT. 67284)**, di Lipomo (CO);

6°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

i

---

**Il Direttore**

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

*i Allegati: Proposta RUP; Documentazione Contabile;*



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*